

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1107 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**6 500 K**

íslo inzerátu (ID): **4366159** Datum vydání: **01.07.2026**

Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1107 m<sup>2</sup> v Kolíně, část Štítary.

Jde o rovinný pozemek v okrajové části města, který má napojky elektriky, vody a kanalizace. Důležitá je skutečnost, že parcela má schválenou a provozovanou napojku vody z veřejné sítě!

Na parcele jsou 2 stavební budovy. Jedna slouží jako sklad a druhá jako chatka.

Jedná se o pozemek dle platného územního plánu jako B2 určený pro bydlení v rodinných domech, s možností vjezdu z hlavní i boční asfaltové komunikace.

Kolín je vyhledávané místo k bydlení z hlediska dostatku pracovních příležitostí, veškeré občanské vybavenosti (obchody, kultura, sportovní aktivity).

Od nabízené parcely je zastávka autobusu MHD jen 400 m, nejbližší nákupní centrum 1500 m a plavecký stadion 2 km. Nemocnice 1,5 km.

Kolín má dobrou dopravní dostupnost do Prahy (vlakem 40 min.), Pardubic (30 min.) a Hradce Králové. Nájezd na dálnici D11 Praha – Hradec Králové je 15 km a na D1 Praha – Brno 38 km.

V okolí Kolína jsou krásná písková jezera s čistou vodou a možností koupání nebo rybaření a trasy pro pěší i cykloturistiku.

Kolín má historické centrum, židovskou čtvrť a žije bohatým kulturním a společenským životem. Městem protéká řeka Labe, na níž je zřízen nový sportovní přístav malých lodí.

S financováním vám rádi pomůžeme náš hypoteční poradce.

ID inzerátu ESO:	4366159
Inzerát aktualizován:	01.07.2026
Inzerát vydán:	24.10.2025
ID zakázky v RK:	7280280
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	1107 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1107 m <sup>2</sup>
Plyn:	Možno zavést
Voda:	Vodovod



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Rostislav Turek**

Tel:

**+420732159214,**

Email:

**rostislav.turek@rkevropa.cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: