

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1110 m2

Cena za nemovitost:

2 590 KčČíslo inzerátu (ID): **4359333** Datum vydání: **13.12.2025**

Lokalita:

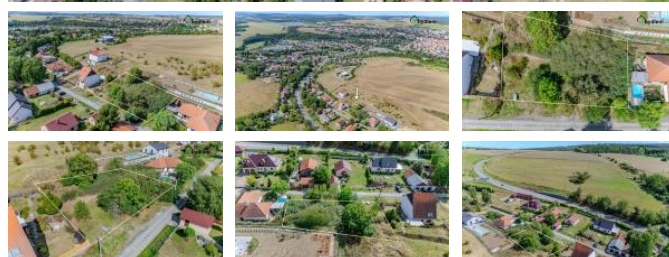
Tachov

Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 1 110 m² ve městě Stříbro, v okrese Tachov. Pozemky se nachází v zastavěném území a dle územního plánu jsou určeny k bydlení individuálnímu v rodinných domech. Leží v okrajové části města, v nadmořské výšce kolem 422 m n. m., s příjezdem z ulice Plzeňská po veřejné komunikaci. Díky poloze je zajištěna velmi dobrá dostupnost. Dálnice D5 je vzdálena pouhé 4 kilometry, do Plzně je to přibližně 30 kilometrů a snadno dostupná je i hranice se SRN. Pozemky mají nepravidelný tvar a svažité terén s jižní až jihozápadní orientací, výškové rozpětí se pohybuje mezi 421 až 427 m n. m. a průměrné stoupání činí zhruba 22,5 metru na každých 10 metrů délky. V současné době jsou z větší části porostlé náletovými dřevinami. Územní plán umožňuje zastavitelnost do 30 %, maximálně dvě nadzemní podlaží a podkroví, přičemž nová výstavba by měla respektovat charakter okolní zástavby. Inženýrské sítě se nachází na hranici příjezdové komunikace a možnosti napojení je nutné řešit s jednotlivými poskytovateli.

Pozemky nejsou situovány v záplavovém území a jedná se o lokalitu s běžnou městskou hlukovou zátěží. Díky své orientaci jsou velmi slunné a vzhledem k poloze v zastavěné části města a výborné dopravní dostupnosti se jedná o atraktivní místo vhodné pro výstavbu rodinného domu.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky mě prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4359333
Inzerát aktualizován:	13.12.2025
Inzerát vydán:	17.09.2025
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1110 m ²
Plocha pozemku:	1110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Čechová**

Tel:

+420 606959257

Email:

maskova@agbydleni.cz**AG bydlení.cz, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901**Stříbro**

Web:

www.agbydleni.cz