K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1131 m2

Cena za nemovitost:

1 739 167 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4417720** Datum vydání: **15.11.2026**

Lokalita:
Trutnov















V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme skvělou koupi stavebního pozemku o výměře 1131 m2 v obci Hostinné (projekt pod záštitou obce – výstavba rodinných domů na „Dobré Mysli“).

Obec Hostinné (cca 4200 obyvatel) leží v Krkonošském podhůří, 19 km od Trutnova, 20 km od Vrchlabí, 20 km od Nové Paky. V obci je obvyklá občanská vybavenost (ZŠ, MŠ, obchody, restaurace….)

Pozemek je připraven k výstavbě rodinného domu s obytným přízemím a podkrovím (zastavěná plocha min. 90m2 - max. 150m2, zastavitelnost pozemku je 40%). V lokalitě jsou již vybudovány příjezdové cesty vč. inženýrských sítí a pouličního osvětlení. Na hranici pozemku je elektřina, veřejný vodovod a kanalizace.

Pozemek je rovinatý a nachází se v klidné části města s výbornou dostupností a krásným výhledem do okolní přírody.

Výstavbu je třeba realizovat v termínu pro zahájení 4 roky a dokončení 6 let, počítáno od vkladu nového vlastnického práva.

Provize RK je zahrnuta v prodejní ceně. Nákup pozemku lze financovat hypotečním úvěrem, s kterým rádi pomůžeme.

V případě zájmu o více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4417720
Inzerát aktualizován:	15.11.2026
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	7504190
Vlastnictví:	Ostatní
Plocha:	1131 m2
Plocha pozemku:	1131 m2
Plyn:	Není
Voda:	Na hranici

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Lukeš
Tel:
420605202252,
Email:
jiri.lukes@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web: