

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1136 m2

Cena za nemovitost:

4 490 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4437960** Datum vydání: **20.10.2026**Lokalita:
Benešov

Ve výhradním zastoupení nabízím k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 1136 m2 umístěný na okraji obce Krusičany. Pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu. Elektřina je na pozemek již přivedena (ve sloupku).

V obci je zahájena výstavba vodovodu a kanalizace, dokončena bude v roce 2027.

Územní plán: Místo je určeno k výstavbě samostatně stojícího domu se sedlovou střechou s možností dvou nadzemních podlaží. Povolená zastavitelnost pozemku je 40%.

Pozemek je rovinatý, zatravněný a s krásným výhledem do krajiny. Jedná se o pozemek v budoucí plánované okolní výstavbě rodinných domů se zpevněnou příjezdovou cestou.

Pokud hledáte dva pozemky vedle sebe třeba pro své přátele, tak sousední nabízí má kolegyně.

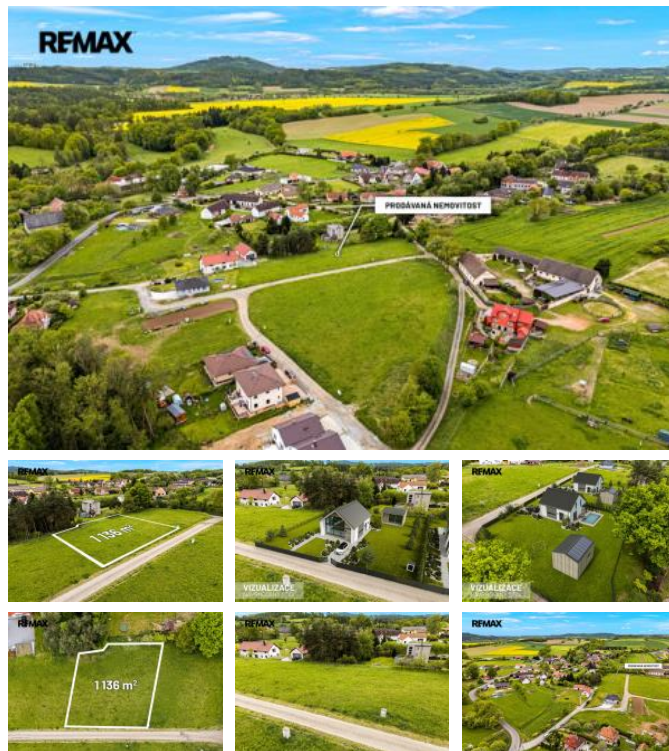
Krusičany patří k nejstarším místům Týnečka. Nachází se asi tři kilometry jižně od Týnce nad Sázavou, cca 8 Km od Benešova a cca 45 Km od Prahy.

Pro představu možnosti budoucí výstavby přikládám do inzerátu vizualizace s již postaveným domem.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4437960
Inzerát vydán:	20.10.2026
ID zakázky v RK:	450737
Plocha:	1136 m2
Plocha pozemku:	1136 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dorina Šebíková**

Tel:

+420603570910

Email:

dorina.sebikova@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz