K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1159 m2

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4418381** Datum vydání: **03.11.2026**

Lokalita:
Teplice















V naší nabídce naleznete k prodeji rozsáhlý pozemek, který se nachází v obci Bystřany nedaleko města Teplice. Pozemek se nachází na pomezí ulice Cajthamlova a Jiřího z Poděbrad, celkové rozměry pozemku činí 1 159 m2.

K pozemku se dostanete po vlastní příjezdové cestě. Na pozemku momentálně naleznete travní porosty a několik vzrostlých listnatých stromů. Součástí prodeje je i zahradní domek, který se momentálně na pozemku nachází, rozměrově se jedná o zahradní domek 3x6 metrů.

Jsou zde již instalované všechny potřebné inženýrské sítě. Na pozemku je momentálně funkční a aktivní přípojka elektřiny. Od nedalekého Antoníčku je dokopaný hlavní přívodní kabel a to až do míst, kde může v budoucnu stát rodinný dům. Podobně je řešená i přípojka vodovodu a kanalizace.

Pozemek má kladně vyhotovený hydrogeologický posudek pro srážkové vody a také protokol radonového měření. Pozemek je nyní připravený k budoucí výstavbě rodinného domu a má všechny potřebné dokumenty k tomuto úkonu.

Nemovitost je vhodná pro budoucí výstavbu rodinného domu, kde majitel se svými nejbližšími nalezne skvělé rodinné zázemí a veškerou potřebnou vybavenost v okolí této obce. Všechny dokumenty k nemovitosti budou poskytnuty vážným zájemcům na vyžádání. V případě vašich dotazů či zájmu o koupi neváhejte kontaktovat makléře Dobré realitky!

ID inzerátu ESO:	4418381
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	24.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1159 m2
Plocha pozemku:	1159 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Mgr. Miroslav Pokorný
Tel:
+420 602435329
Email:
pokorny@dobrarealitka.cz

Dobrá realitka
Tel:
+420602435329
Adresa:
Velká Dominikánská 102/23, 412 01 Litoměřice-Město
Web:
www.dobrarealitka.cz