

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1174 m2

Cena za nemovitost:

**1 900 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4313714** Datum vydání: **26.01.2026**Lokalita:  
**České Budějovice**

Nabízíme k prodeji krásný, rovinný stavební pozemek o rozloze 1174 m<sup>2</sup>. Tento pozemek se nachází v klidné lokalitě nedaleko lázeňského města Třeboň, a nabízí vám jedinečnou možnost zrealizovat své stavební sny.

Hlavními výhodami pozemku je ideální lokalita, neboť je pozemek situován v tiché a klidné části blízko Třeboně, což vám poskytne klidné a relaxační prostředí pro váš nový domov či rekreační objekt. Podle územního plánu je pozemek určený ke stavbě rodinného domu nebo objektu pro rodinnou rekreaci. Máte možnost vytvořit podsklepený dům s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Střecha je plánována jako sedlová, a zastavitelnost pozemku činí maximálně 30 %. Pozemek je napojen na nženyřské sítě a to lektřinu a přípojku obecního vodovodu, které jsou na hranici pozemku. To vám usnadní celý proces výstavby.

Vzhledem k tomu že obec nedisponuje doposud plnohodnotnou obecní kanalizací, musí být řešeno čističkou na pozemku. Pozemek je připravený ke stavbě, což vám ušetří čas a úsilí. Stačí pouze získat stavební povolení a můžete začít s realizací vašeho projektu.

Veškerá občanská vybavenost, kterou potřebujete, je k dispozici v nedaleké Třeboni, případně ve střediskové obci Jílovice. Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost! Jestliže hledáte vhodné místo pro váš budoucí domov nebo rekreační objekt, tento pozemek je tím pravým. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4313714             |
| Inzerát aktualizován: | 26.01.2026          |
| Inzerát vydán:        | 23.02.2025          |
| ID zakázky v RK:      | 131800              |
| Plocha:               | 1174 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 1174 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741****829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Třinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**