

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1182 m2

Cena za nemovitost:

12 990 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4361611** Datum vydání: **07.03.2026**

Lokalita:

Plzeň-město

Prodej 3 stavebních pozemků se stavebním projektem – Plzeň,
Hradiště (Plzeňská cesta 105/103) o celkové výměře 1 182 m²

Nabízíme k prodeji soubor tří stavebních parcel , nacházející se v
klidné a vyhledávané městské části Plzeň – Hradiště.
Pozemky jsou ideální pro individuální výstavbu i menší
developerský projekt. Součástí prodeje je hotový projekt (vydáno
stavební povolení, které nabylo právní moci) a inženýrské sítě jsou
přivedeny na horní hranici pozemku, což výrazně usnadňuje a
urychluje zahájení stavby.

Lokalita – Hradiště, Plzeň

Hradiště je městská část Plzně nacházející se na jihovýchodním
okraji města, která kombinuje klidné rezidenční prostředí s
výbornou dostupností do centra. Tato lokalita si zachovává
venkovský charakter a atmosféru, přestože je plně napojena na
městskou infrastrukturu.

V okolí se nachází:

- Zastávky MHD (autobus č. 32, č. 30) – do centra Plzně se
dostanete do 10 minut
- Mateřská a základní škola
- Lékařská péče, pošta, obchody, restaurace
- Cyklostezky a příroda v okolí řeky Úslavy
- Blízkost přírody

Jedná se o lokalitu s nízkou hustotou zástavby, která je atraktivní
jak pro rodinné bydlení, tak pro investiční výstavbu. V posledních
letech zde vzniká nová rezidenční výstavba, území si stále
zachovává poklidný charakter s výhledy do okolní zeleně.

Výhody této nabídky:

Exkluzivní a klidná lokalita v rámci Plzně

Kompletní projekt + sítě na hranici pozemku

Výborná dostupnost do centra města

Ideální pro rodinné bydlení nebo jako podnikatelský záměr

Příroda, služby i doprava na dosah



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyopolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4361611
Inzerát aktualizován:	07.03.2026
Inzerát vydán:	26.09.2025
Plocha:	1182 m ²
Plocha pozemku:	1182 m ²