

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1193 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 500 K**

íslo inzerátu (ID): 4411633 Datum vydání: 25.06.2026

Lokalita:  
**eský Krumlov**

P edstavujeme Vám velmi zajímavou p íležitost prodeje t í stavebních parcel o vým rách 1077 m<sup>2</sup>, 1127 m<sup>2</sup> a 1193 m<sup>2</sup> mezi m stem Horní Planá a obcí Pernek v blízkosti velmi žádané lipenské rekrea ní lokality Nová Pec. Jedná se o mírn svažité pozemky s jedine nými výhledy na šumavskou krajinu a vodní nádrž Lipno. Na pozemcích jsou p ípravené kompletní inženýrské sít . El. pilí na hranici pozemku, vlastní vrtaná studna a obecní kanalizace.

Tyto pozemky mají vynikající p ístup k Lipenské p ehrad , která je jen pár minut odtud. Lipno je oblíbené rekrea ní místo pro vodní sporty, ryba ení, plavání nebo procházky kolem vody. V okolí najdete také turistické a cyklistické trasy, které vám umožní pln využít krásy tohoto regionu (Sjezdovky Hochficht a Skiareál Lipno, Stezka korunami strom Lipno, vodní nádrž Lipno, rozhledna Vítk v Hrádek, Jelení Vrchy, Schwarzenberský kanál) nebo jen tak pro relaxaci v ísté šumavské p írod . Pozemek je tedy skv lou p íležitostí k investici a zhodnocení financí nebo možnosti výstavby vašeho vysn ného domu.

Investice do nemovitosti v této oblasti je zajímavá i vzhledem k prognóze rostoucího vývoje lokálních cen a velkým zájmem o ubytovací kapacity. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací. Koupi lze samoz ejm financovat hypoté ním úv rem, s tím vším Vám velmi rádi pom ůžeme.

ID inzerátu ESO:	4411633
Inzerát vydán:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	44124
Plocha:	1193 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1193 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Šlosek**

Tel:

**+420 774 067 980**

Email:

**slosek@nemoreality.cz**

**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

**+420388319990**

Adresa:

**Kostelní nám stí 17, 383  
00 Prachatice**

Web:

**www.nemoreality.cz**