

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1217 m2

Cena za nemovitost:

3 651 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4387991** Datum vydání: **03.03.2026**Lokalita:
Kutná Hora

Dovoluji si nabídnout Vám ke koupi velice hezký rovinatý pozemek s připravenými přípojkami kanalizace, vody a elektřiny o celkové výměře 1 217m2 v krásné obci Rohozec u Čáslavi.

Pozemek na nachází v idylické venkovské krajině cca 8km od Kutné Hory, 13km od Kolína a 7km od Čáslavi, je k němu zajištěn bezproblémový přístup po zpevněné cestě parcelní číslo 21/2 a 292/28, která navazuje bezprostředně na asfaltovou komunikaci. Součástí prodeje a ceny pozemku je i podíl na přístupové cestě. Pozemek je široký 26m a 69m dlouhý. V lokalitě mohou být dle územního plánu vystavěny domy venkovského charakteru, příslušným stavebním úřadem je stavební úřad v Čáslavi. Obec Rohozec je krásné místo obklopené lesy, má cca 270 obyvatel a patří mezi menší obce v okrese, navzdory tomu zde naleznete spoustu vyžití pro děti i dospělé. Je zde vybudováno dětské hřiště, hřiště na tenis, nohejbal a fotbalové hřiště. V Rohozci je obchod, kulturní dům, hospoda a obecní úřad. Mateřská a základní škola 1.-9. třída se nalézají ve 2km vzdálených Žehušicích. Obec Rohozec je atraktivní místo, v minulých letech zde vyrostlo více novostaveb a Rohozec láká svým umístěním a charakterem stále další nové obyvatele. Neváhejte a kontaktujte mne, ráda Vám k nabízenému pozemku doplním požadované informace a sejdu se s Vámi na místě.



ID inzerátu ESO:	4387991
Inzerát vydán:	03.03.2026
ID zakázky v RK:	1002
Plocha:	1217 m2
Plocha pozemku:	1217 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Radinová**

Tel:

+420 608112667

Email:

mradinova@smidpartners.cz
Z**ŠMÍD & PARTNERS****S.R.O**

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz