

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1221 m2

Cena za nemovitost:

3 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4397188 Datum vydání: 20.04.2026

Lokalita:
Nový Ji ín

Exkluzivn Vám nabízím na prodej stavební pozemek v Jistebníku u Ostravy s celkovou rozlohou 1221m2.

K pozemku je vybudována p íjezdová cesta tak i inženýrské sít (elekt ina, voda). Sta í už jenom zažádat o p ípojení ke stavb . Pozemek se nachází v klidné ásti obce Jistebník. Tato parcela je mírn svažítá, ale i p es to má své kouzlo a nádherný výhled jak na Beskydy tak okolí. Jste totiž mírn na kope ku a vše okolo sledujete z vršku.

Máme zde krásnou p írodu pro krásné procházky i vyjíž ku na kole, také veškerou ob anskou vybavenost (potraviny, poštu, služby, restaurace i bar, autobus i vlak s dojezdem na Svinovské nádraží 6minut (pokud by se Vám porouchalo vozidlo). Jistebník se nachází nedaleko od Ostravy a je v celkové dojezdové vzdálenosti do 15minut s nedalekým napojením na dálnici. Rodiny s d tmi jist ocení MŠ a ZŠ v p ší dostupnosti do 8minut od této parcely a také to, že základní škola je 9ti -letá a vede r zné kroužky v rámci školy i družiny.

Máme i své fotbalové h íšt se svými malými fotbalisty a také starými pány, kde se nejen hraje fotbal, ale po ádají se zde i naše kulturní akce pro d ti i dosp lé, kterých se samoz ejm m žete ú astnit a najít zde své nové budoucí p átelé.

Galerijní ulici i spoustu rybník a krásné p írody. Takže v te, že zde se nudit nebudete. Ví m o em mluvím.

Pozemek spadá do zastavitelné ásti územního plánování s ozna ením SB (smíšené bydlení).

S mým hypote ním specialistou Vám poskytneme nejlepší hypote ní úv r.

Tento pozemek je skv lá investice pro budoucí majitele a výstavbu krásného nového bydlení. P ídaná vizualizace domu je p ídána.

ID inzerátu ESO:	4397188
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	29651
Plocha:	1221 m2
Plocha pozemku:	1221 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Zajícová

Tel:

739 523 665

Email:

**zajicova@reality-
proradost.cz**

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz