K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1223 m2

Cena za nemovitost:

1 770 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4431996** Datum vydání: **08.10.2026**

Lokalita:
Liberec















Stavební pozemek v blízkosti přírody, Frýdlant - Údolí

Slunný pozemek v krásné lokalitě vhodný k výstavbě rodinného domu o výměře 1 223 m2. Součástí prodeje je navíc čtvrtinový podíl na přístupové cestě, která je již téměř celá vybudovaná.

Pozemek se nachází v klidném místě v blízkosti přírody stranou od ruchu města, zároveň však v docházkové vzdálenosti do centra Frýdlantu s veškerou občanskou vybaveností.

Autobusová zastávka je vzdálena přibližně 3 minuty chůze, autem do půlhodiny dojedete do Liberce, Polska i Německa. Ve Frýdlantu najdete nemocnici, několik supermarketů a řadu dalších obchodů, základní i střední školy, školky, kino, muzea, pivovar. Dominantou města je známý hrad a zámek Frýdlant a během roku se zde koná mnoho kulturních a společenských akcí.

Přípojka elektrické energie je připravena. Vodovod vede nedaleko, alternativou je vlastní vrt. Plyn v okolí zaveden není. Kanalizace v místě zatím vybudována není, je třeba řešit pomocí ČOV.

Podle územního plánu se jedná o plochu smíšenou obytnou, lze postavit rodinný dům pro bydlení či rekreaci s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím.

Možnosti financování s Vámi probereme a v případě zájmu k Vaší spokojenosti pomůžeme zajistit vhodné řešení.

Město Frýdlant jako metropole Frýdlantského výběžku má ambice být skutečným centrem kulturního, sportovního, společenského a veřejného dění na severu Libereckého kraje.

Přijeďte se podívat, zda toto místo může splňovat Vaše požadavky spokojeného bydlení.

ID inzerátu ESO:	4431996
Inzerát aktualizován:	08.10.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
Plocha:	1223 m2
Plocha pozemku:	1223 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz