

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1242 m²

Cena za nemovitost:

5 651 100 K

íslo inzerátu (ID): 4391750 Datum vydání: 05.05.2026

Lokalita:
Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji stavební pozemek určený k bydlení o výměře 1242 m² v části obce Lískovec u Frýdku-Místku. Pozemek se nachází v příjemném a klidném prostředí s pěkným výhledem a dobrou dostupností. V dosahu je autobusová doprava i veškerá potřebná občanská vybavenost.

Velkou výhodou této nabídky je budoucí charakter lokality – po ijezdová komunikace bude řešena jako slepá ulice, což výrazně omezí provoz projíždějících vozidel a poskytne klid, bezpečí a soukromí pro budoucí bydlení. Jedná se tak o ideální místo pro výstavbu rodinného domu v lokalitě, která nabídne příjemné a nerušené zázemí.

Pozemek je vhodný pro výstavbu rodinného domu, terén je mírně svažité. Přístup bude zajištěn po budované po ijezdové komunikaci, po které součástí prodeje je také podíl na po ijezdové cestě, který je již zahrnut v celkové kupní ceně pozemku. Po ijezdová komunikace bude provedena jako sypaná.

Inženýrské sítě a příprava:

elektřina 230/400 V – přípojka je již zřízena,

voda bude řešena v rámci napojení / přípravy,

odvod dešťových vod bude řešen.

Součástí celkové kupní ceny je také vyřízení a schválení na úřadech související s přístupem a napojením, což budoucím majiteli výrazně usnadní celý proces přípravy k výstavbě.

V případě zájmu je možné zajistit také doplňkové služby, jako je financování, právní servis, inženýring nebo výstavba domu na klíč dle projektové dokumentace, včetně možnosti zvýhodnění při koupi pozemku.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4391750
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	1940
Plocha:	1242 m ²
Plocha pozemku:	1242 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominik Mracek

Tel:

720387909

Email:

dominik.mracek@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvzdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/