

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1252 m2

Cena za nemovitost:

11 205 400 KčČíslo inzerátu (ID): **4417829** Datum vydání: **28.07.2026**

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k prodeji rohový stavební pozemek o celkové výměře 1 252 m2, který se nachází v klidné části obce Řitka. Pozemek je situován v příjemném prostředí nedaleko lesa a představuje příležitost pro výstavbu rodinného domu. Nabízí spojení klidného bydlení v blízkosti přírody s velmi dobrou dopravní dostupností do Prahy.

Na hranici pozemku jsou dostupné veškeré důležité inženýrské sítě – elektřina, obecní vodovod, kanalizace a plyn.

V současné době probíhá vyčištění pozemku od náletových dřevin, aby byl lépe připravený pro budoucí využití.

Pozemek je podle územního plánu zařazen do plochy určené pro bydlení. K dispozici je stavební povolení

Lokalita:

Řitka patří mezi vyhledávané obce v okrese Praha-západ. Lokalita je vhodná zejména pro zájemce, kteří hledají klidné rodinné bydlení v blízkosti přírody, ale současně potřebují pohodlně dojíždět do Prahy.

Velkou výhodou je rychlé napojení na dálnici D4 a dostupnost příměstské autobusové dopravy. Další občanská vybavenost, obchody, školy a služby jsou dostupné v okolních obcích a v nedalekém Mníšku pod Brdy.

Ulice Příčná nabízí klidné prostředí s minimem provozu. Blízkost lesa a přírody vytváří příjemné podmínky pro bydlení, odpočinek i volnočasové aktivity.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4417829
Inzerát aktualizován:	28.07.2026
Inzerát vydán:	23.07.2026
ID zakázky v RK:	0377
Plocha:	1252 m2
Plocha pozemku:	1252 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Vít Smítka

Tel:

728319404

Email:

vit.smitka@grandysreality.cz**Grandys reality**

Tel:

Adresa:

Kaprova 42/14, 11000**Praha 1**

Web:

www.grandysreality.cz