

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1268 m2

Cena za nemovitost:

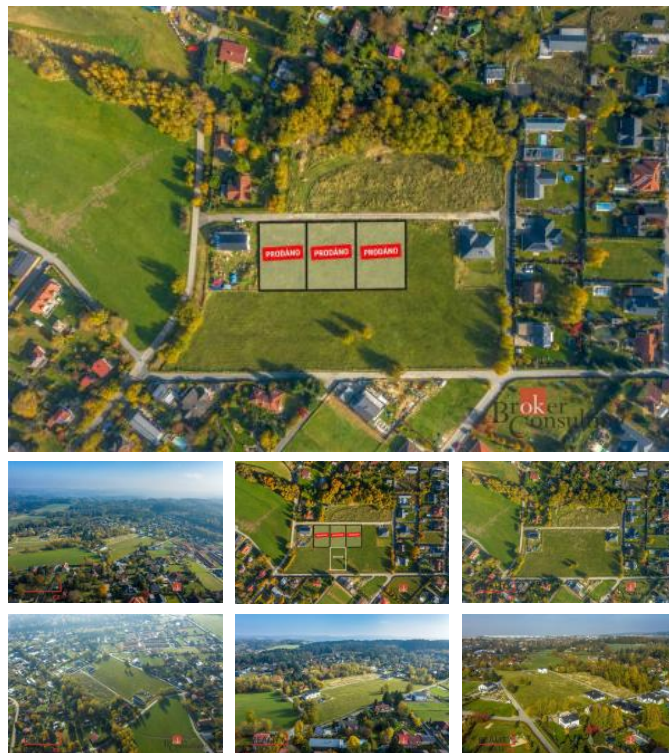
8 500 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4431735** Datum vydání: **23.09.2026**

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o rozloze 1268 m2 v klidné obci Kunice, Vidovice, okr. Praha - východ, která je ideální volbou pro bydlení v blízkosti přírody s výbornou dostupností do Prahy. Pozemek se nachází na okraji obce v klidné a malebné lokalitě. Je mírně svažité, dobře přístupný z komunikace a poskytuje dostatek prostoru pro realizaci rodinného domu s velkou zahradou. Na hranici pozemku jsou dostupné inženýrské sítě (elektrina, voda, kanalizace). V lokalitě již stojí několik novostaveb a k prodeji je i sousední pozemek č. 587/164 s rozlohou 1482 m2. Kunice jsou oblíbenou rezidenční oblastí v těsné blízkosti Prahy a to díky snadnému napojení na dálnici D1, která vás za necelých 20 minut přivede na okraj Prahy. Obec je obsluhována autobusovou linkou, která zajišťuje pravidelné spojení s okolními městy i Prahou. Nejbližší vlaková zastávka je ve Velkých Popovicích, vzdálená pouhých 10 minut jízdy autem. V obci se nachází základní občanská vybavenost včetně mateřské a základní školy, obchodů, restaurací a sportovního vyžití. V centru obce najdete menší obchody s potravinami, poštu a další drobné služby. Větší nákupní možnosti nabízí nedaleké Říčany nebo Velké Popovice. V blízkém okolí je dostupné lékařské zařízení a lékárna. Okolní příroda nabízí množství možností pro relaxaci a volnočasové aktivity, jako jsou turistika, cyklistika nebo procházky v blízkých lesích. Kunice nabízejí bohaté možnosti pro sportovní vyžití a relaxaci: Sportovní areál Kunice, kde naleznete fotbalové hřiště, tenisové kurty a dětské hřiště. Okolí obce je protkáno cyklostezkami, které vedou malebnou krajinou a umožňují výlety do sousedních vesnic nebo přírodních rezervací. V blízkosti se nachází krásné lesní cesty, například kolem Zámeckého parku Berchtold, který je oblíbeným místem pro procházky. Rybník Struhařov, vzdálený několik kilometrů, poskytuje skvělé možnosti pro rybolov nebo klidné posezení u vody. Kunice jsou známé svou aktivní komunitou. Pravidelně se zde pořádají kulturní a společenské akce (Letní slavnosti a jarmarky, sportovní turnaje apod.). Kunice jsou ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností aktivního životního stylu, aniž by se museli vzdát snadného spojení s Prahou.

ID inzerátu ESO:	4431735
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	33447
Plocha:	1268 m2
Plocha pozemku:	1268 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitny.spolu.cz>