K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1276 m2

Cena za nemovitost:

1 100 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4397557** Datum vydání: **19.04.2026**

Lokalita:
Havlíčkův Brod

Nabízíme Vám ke koupi atraktivní stavební pozemek o výměře 1276 m2 označen "B" , který je díky svému obdélníkovému tvaru ideální na výstavu rodinného domu. Pozemek se nachází na pěkném místě, okrajové části obce Chlístov u Okrouhlice, přičemž dojezdová vzdálenost do Havlíčkova Brodu je pouze 3 km. Lokalita tak spojuje soukromí venkova s pohodlnou dostupností veškeré infrastruktury.

Pozemek je určen k okamžité výstavbě rodinného domu – je veden v územním plánu jako plocha pro bydlení. Možnost napojení na obecní vodovod, kanalizaci i elektřinu je zajištěna (připojení pozemku vychází na přibližně 300.000,-Kč) + přikoupení 1/2 příjezdové cesty 141 900,-Kč. Terén je jen mírně svažitý, což umožňuje snadné osazení stavby, realizaci zahrady i doplňkových staveb.

Je zde také možnost výhodnější koupě souboru celého pozemku, kde se nachází 2 parcely "A" a "B", včetně příjezdových cest. Pokud budete mít zájem celek, neváhejte se na nás obrátit.

Chlístov u Okrouhlice těží ze své blízkosti k Havlíčkově Brodu a Světlé nad Sázavou, kde najdete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, zdravotní péči, poštu, obchody, sportoviště i výborné vlakové a autobusové spojení. Havlíčkův Brod je navíc dlouhodobě oblíbeným místem pro život díky své infrastruktuře, službám i kulturnímu zázemí.

Možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením – s výběrem nejvýhodnější varianty Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4397557
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	5242
Plocha:	1276 m2
Plocha pozemku:	1276 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Adam Chlubný
Tel:
+420722774534
Email:
chlubny.adam@gmail.com

Reality Vysočina s.r.o.
Tel:

Adresa:
Lipová 1915, Havlíčkův Brod
Web:
www.realityvysocina.com