

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1276 m2

Cena za nemovitost:

**1 100 K**

íslo inzerátu (ID): 4397558 Datum vydání: 19.04.2026

Lokalita:

**Havlík v Brod**

Nabízíme Vám ke koupi atraktivní stavební pozemek o výměře 1276 m<sup>2</sup> označen "A", který je díky svému obdélníkovému tvaru ideální na výstavbu rodinného domu. Pozemek se nachází na pěkném místě, okrajové části obce Chlístov u Okrouhlice, příjemná dojezdová vzdálenost do Havlíkova Brodu je pouze 3 km. Lokalita tak spojuje soukromí venkova s pohodlnou dostupností veškeré infrastruktury.

Pozemek je určen k okamžité výstavbě rodinného domu – je veden v územním plánu jako plocha pro bydlení. Možnost napojení na obecní vodovod, kanalizaci i elektřinu je zajištěna (připojení pozemku vychází na přibližně 300.000,-K) + přikoupení 1/2 příjezdové cesty 141 900,-K. Terén je jen mírně svažité, což umožňuje snadné osazení stavby, realizaci zahrady i doplňkových staveb.

Je zde také možnost výhodnější koupě souboru celého pozemku, kde se nachází 2 parcely "A" a "B", včetně příjezdových cest. Pokud budete mít zájem celek, neváhejte se na nás obrátit.

Chlístov u Okrouhlice těží ze své blízkosti k Havlíkovému Brodu a Světlé nad Sázavou, kde najdete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, zdravotní péči, poštu, obchody, sportoviště i výborné vlakové a autobusové spojení. Havlík v Brod je navíc dlouhodobě oblíbeným místem pro život díky své infrastruktuře, službám i kulturnímu zázemí.

Možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením – s výběrem nejvýhodnější varianty Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4397558
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	5240
Plocha:	1276 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1276 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Chlubný**

Tel:

**+420722774534**

Email:

**chlubny.adam@gmail.com**

**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v  
Brod**

Web:

**www.realityvysočina.com**