K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1300 m2

Cena za nemovitost:

2 590 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4439496** Datum vydání: **26.10.2026**

Lokalita:
Nový Jičín










Prémiový stavební pozemek 1 300 m2 s výhledem na Pustevny - Frenštát p. R. (Lubina)

Hledáte naprosté soukromí, vzrostlé stromy, dechberoucí výhledy na Beskydy a přitom skvělou dostupnost do města? Nabízíme exkluzivní stavební pozemek o celkové výměře 1 300 m2 v žádané lokalitě Lubina, pouhé 2 minuty autem od centra Frenštátu pod Radhoštěm. Pozemek je dokonale ukrytý před okolním světem a hlukem, je kompletně rovinatý a slunečný. Zahrnuje velkorysou samostatnou stavební plochu (1 248 m2).

Stavební část (1 248 m2):
Podle Územního plánu kompletně určená k výstavbě (plochy bydlení). Pozemek je dokonale rovinatý a celodenně slunečný. Zastavitelnost pozemků je do 50 %.

Příjezdová cesta (spoluvlastnický podíl 52 m2 z celkových 104 m2):
Zajišťuje přímý, právně čistý vjezd z veřejné obecní komunikace formou ideálního spoluvlastnického podílu 1/2.

Pozemek je připraven pro zahájení vašich plánů bez zdlouhavých administrativních průtahů.
Přímo vedle pozemku je již nachystaný elektro-antoníček pro snadné a rychlé připojení.

Život v harmonii s Beskydami
Lokalita spadá pod III. zónu chráněné krajinné oblasti (CHKO Beskydy), což vám dává stoprocentní jistotu, že ráz okolní krajiny zůstane navždy zachován. Kombinace rovinatého terénu, vzrostlé zdravé zeleně na pozemku, výhledu na hory a okamžitého dosahu města dělá z tohoto místa ideální adresu pro náročného klienta.

Cena: 2 590 000 Kč (včetně právního servisu a advokátní úschovy)

Pozemek je volný a připravený k převodu. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4439496
Inzerát vydán:	26.10.2026
ID zakázky v RK:	21938
Plocha:	1300 m2
Plocha pozemku:	1300 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Denisa Štross Gattingerová
Tel:
+420 736200088
Email:
denisa.gattingerova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/