

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1310 m²

Cena za nemovitost:

3 550 000 K

íslo inzerátu (ID): 4412678 Datum vydání: 03.07.2026

Lokalita:
Zlín

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 1310 m² v obci Ludkovice, jen několik minut od lázeňského města Luhačovice.

Pozemek je kompletně připraven k výstavbě rodinného domu a představuje ideální příležitost pro ty, kteří chtějí začít stavět bez zbytečných průtahů. Jsou zde připraveny veškeré inženýrské sítě – voda, elektřina a kanalizace.

Přijezd je zajištěn po asfaltové obecní komunikaci, u pozemku se nachází veřejné osvětlení a přímo na pozemek je připraven optický internet.

Součástí prodeje je projektová dokumentace včetně platného stavebního povolení na moderní rodinný dům se zastavovací plochou 99,4 m² a užitnou plochou 132,6 m². Novému majiteli tak odpadá zdlouhavé vyřizování povolení a můžete výrazně rychleji zahájit výstavbu.

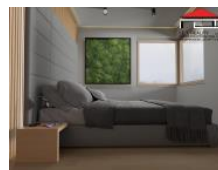
Pozemek prošel rozsáhlými zemními úpravami, při kterých bylo odčerpáno více než 1000 m³ zeminy a je tak připraven k realizaci stavby. Součástí je také vybudované parkovací stání ze zámkové dlažby podél komunikace.

K dispozici jsou rovněž vizualizace exteriéru i interiéru navrženého rodinného domu, které mohou posloužit jako inspirace a zároveň poskytnou jasnou představu o budoucím bydlení.

Ludkovice jsou klidnou a vyhledávanou obcí s výbornou dostupností do Luhačovic, které nabízejí kompletní občanskou vybavenost, školy, školky, obchody i široké možnosti volnočasových aktivit.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám pozemek osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4412678
Inzerát vydán:	03.07.2026
ID zakázky v RK:	18140
Plocha:	1310 m ²
Plocha pozemku:	1310 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Nemeč

Tel:

+420 605 199 129

Email:

tomas.nemec@15.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz