

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1342 m2

Cena za nemovitost:

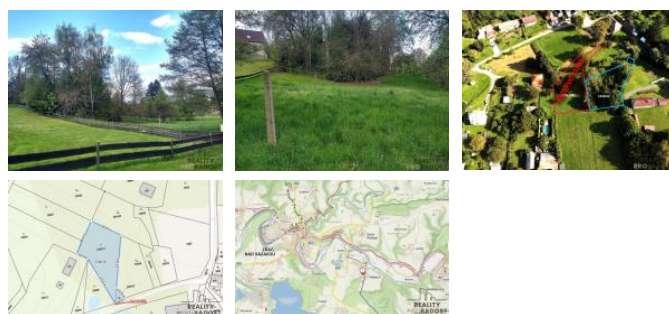
2 290 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4405921** Datum vydání: **19.08.2026**Lokalita:
Kutná Hora

Máte rádi krásnou přírodu, lesy, řeku Sázavu a množství památek v dosahu? Pak vás možná zaujme netuctový stavební pozemek v obci Horka II vzdálené pěší chůzí 4km od Zruče nad Sázavou, kde se nachází veškerá vybavenost.

Pozemek má velikost 1342m2. Horní část pozemku je rovinatá o rozměrech přibližně 30x27m se smrkovým porostem a několika vzrostlými listnatými stromy (dub, bříza), část směrem k příjezdové cestě je mírně svažité. Dle územního plánu lze na pozemku postavit vesnický dům s obytným podkrovím, zastavitelnost je 40%. Pozemek má hotovou přípojku elektřiny. Tlaková kanalizace a voda jsou v ulici.

Přijďte si představit jak krásný dům obklopený zelení s dostatečným soukromím a v blízkosti lesa, se zde dá postavit. Horka je funkční obec, jejíž počátky sahají až do 14.stol. Krásná lokalita ke stálému bydlení i rekreaci, pro milovníky vodáckého sportu je zde řeka Sázava a půjčovna lodí. V obci je i vlaková zastávka. Pokud preferujete klid a osobitost, tak Vás možná zaujme toto místo mimo rušné silnice, přitom pouhých 9km od nájezdu na D1, takže i do Prahy na Chodov se dostanete za 40min. Neváhejte se přijet podívat a probrat možnosti koupě osobně.

ID inzerátu ESO:	4405921
Inzerát aktualizován:	19.08.2026
Inzerát vydán:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	29781
Plocha:	1342 m2
Plocha pozemku:	1342 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Petr Kšíř**

Tel:

776 348 912

Email:

ksir@reality-proradost.cz**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz