K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1347 m2

Cena za nemovitost:

4 550 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4429016** Datum vydání: **10.09.2026**

Lokalita:
Havlíčkův Brod










Nabízím Vám ke koupi rovinatý stavební pozemek o výměře 1 347 m2 v obci Bělá u Jedlé. Pozemek se nachází v klidném prostředí obklopeném zelení a vzrostlými stromy, v těsné blízkosti lesa. Je tak ideální volbou pro ty, kteří hledají přírodu, soukromí a klid, ale zároveň chtějí zůstat v rozumném dojezdu do města. Praha je vzdálena přibližně 50 minut jízdy autem.
Velkou výhodou je již zavedená elektřina na hranici pozemku včetně osazeného elektroměru a jističe 3×25 A. Připraveno je také řešení pro budoucí fotovoltaiku.
Odpadní vody je potřeba řešit vlastní ČOV a zásobování vodou vrtem.
Pozemek je rovinatý, dobře přístupný. Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru nejen pro samotný dům, ale také pro zahradu, terasu, bazén nebo další zázemí podle představ budoucího majitele.
Hlavní výhody:
stavební pozemek o výměře 1 347 m2
příjezdová cesta se sjezdem
rovinatý a dobře využitelný terén
elektřina na hranici pozemku včetně elektroměru, jistič 3×25 A
příprava na fotovoltaiku
krásné a klidné okolí plné zeleně a vzrostlých stromů
les v bezprostřední blízkosti
dostatek soukromí
dojezd do Prahy přibližně 50 minut
Lokalita:
V obci se nachází prodejna COOP a autobusová zastávka s napojením do okolních měst.
Ledeč nad Sázavou je vzdálena přibližně 10 minut jízdy, Kutná Hora cca 30 minut.
Úvodní fotografie inzerátu je vizualizací možného budoucího využití pozemku – zobrazený rodinný dům se na pozemku v současné době nenachází. Vizualizace slouží pouze pro lepší představu, jak může budoucí bydlení na tomto místě vypadat. Konkrétní podobu domu si samozřejmě může nový majitel zvolit zcela podle svých představ a potřeb.
V případě zájmu Vám rádi předáme také doporučení a kontakty, které mohou pomoci s návrhem či následnou realizací budoucího domu.
Zaujal Vás tento pozemek? Ozvěte se mi a ráda Vám sdělím více informací nebo se s Vámi potkám přímo na místě.

ID inzerátu ESO:	4429016
Inzerát vydán:	10.09.2026
ID zakázky v RK:	1329
Plocha:	1347 m2
Plocha pozemku:	1347 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martina Mejstříková
Tel:
+420 731 485 709
Email:
martina@khreality.cz



První kutnohorské reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Tylova 390, 28401 Kutná Hora
Web:
www.khreality.cz