

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1366 m²

Cena za nemovitost:

887 900 K

íslo inzerátu (ID): 4409767 Datum vydání: 17.06.2026

Lokalita:

Dín

Nabízíme k prodeji rovinný stavební pozemek o výměře 1 366 m², který se nachází v klidné okrajové části obce Filipov (Jičkov). Pozemek bude dle GP oddělen z p. č. 5343/1, který je již vypracován.

Pozemek je dle územního plánu veden jako „Plochy obytné v rodinných domech – smíšené“, což umožňuje výstavbu rodinného domu dle vašich představ.

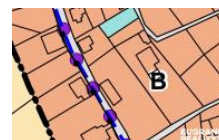
Veškeré inženýrské sítě (elektrická, plyn, vodovod, kanalizace) jsou vedeny u hranice pozemku. Přístup je zajištěn z obecní komunikace.

Tato lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení v zeleni, přitom s výbornou dostupností – město Rumburk je vzdálené pouze 6 km a hranic s Německem dosáhnete do 2 km.

Skvělá příležitost pro ty, kteří hledají ideální místo pro výstavbu vlastního bydlení v atraktivní oblasti Šluknovského výběžku.

Pro více informací neváhejte kontaktovat uvedeného makléře. S financováním vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4409767
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	4258
Plocha:	1366 m ²
Plocha pozemku:	1366 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Helena Stráníková

Tel:

+420 734 570 033

Email:

helena.stranikova@vdfreality.cz

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz