K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1366 m2

Cena za nemovitost:

1 800 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4416467** Datum vydání: **21.07.2026**

Lokalita:
Děčín















Naše společnost vám v rámci exkluzivního zastoupení nabízí ke koupi rovinatý stavební pozemek, který je připraven k okamžité výstavbě rodinného domu. Nachází se v atraktivní a vyhledávané lokalitě města Rumburk, konkrétně v části Dolní Křečany.

Předmětem prodeje je pozemek vedený jako parcela č. 974/46 o výměře 1 137 m2, určený k výstavbě rodinného domu, a dále spoluvlastnický podíl na přístupové cestě – parcela č. 974/48 o výměře 229 m2.

Pozemek je vybaven vrtanou studnou jako zdrojem pitné vody. K dispozici je kompletní projektová dokumentace pro vybudování čističky odpadních vod nebo septiku. Připojení k elektrické síti je již uhrazeno a v současné době se čeká pouze na realizaci přípojky ze strany společnosti ČEZ.

Díky kompletně vyřízené dokumentaci může nový vlastník bezodkladně zahájit výstavbu rodinného domu. Součástí prodeje je rovněž kompletní předání projektové dokumentace.

Nabídka zahrnuje i spoluvlastnický podíl na nově vybudované a zkolaudované přístupové komunikaci, která zajišťuje pohodlný příjezd k pozemku.

Tato nabídka představuje velmi výhodnou investici – jak z hlediska připravenosti k výstavbě, tak díky atraktivní lokalitě a příznivé ceně. V případě zájmu vám rádi bezplatně zajistíme financování prostřednictvím hypotečního úvěru.

ID inzerátu ESO:	4416467
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	5070
Plocha:	1366 m2
Plocha pozemku:	1366 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Jakoubková
Tel:
+420 720 482 184
Email:
eva.jakoubkova@eugrand.cz

EU-Grand, s.r.o.
Tel:

Adresa:
Lužické náměstí 104, 40801 Rumburk
Web:
www.vdfreality.cz