

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1369 m2

Cena za nemovitost:

**3 290 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4425364** Datum vydání: **03.10.2026**

Lokalita:

**Znojmo**

**VÁŠ DŮM UŽ ZAČAL. PŘÍMĚTICE – 1.369,5 m2 PRO ŽIVOT SE ZAHRADOU**

Hledáte pozemek v jedné z nejoblíbenějších lokalit Znojma, kde nemusíte začínat od nuly? Právě jste ho našli.

V exkluzivní nabídce REALITY PRORADOST nabízím slunný, rovinný pozemek v klidné části Přímětic, kde už je ta nejtěžší část za vámi.

**NEJEDNÁ SE O KLASICKÝ POZEMEK. KUPUJETE NÁSKOK:**

? Hotová základová deska – ušetříte 250.000+ Kč a měsíce čekání na řemeslníky

? Vlastní vrt na vodu – nezávislost a úspora

? Elektro přípojka na hranici pozemku

? Projektová dokumentace + PLATNÉ stavební povolení – dům 40 m2 s možností přístavby 25 m2. Žádné úřady, můžete stavět hned.

? Velkorysá výměra 1.369,5 m2: 495 m2 stavební parcela + 769 m2 zahrada + 1/2 podíl na příjezdové cestě (211 m2) v ceně

Díky tomu nestavíte na zelené louce. Navazujete na připravenou práci a jste o rok blíže k vlastnímu bydlení.

**LOKALITA PŘÍMĚTICE – KLID A MĚSTO NA DOSAH**

Ráno kafe na vlastní zahradě, odpoledne 5 minut do Znojma.

Školy, školky, obchody, restaurace i MHD v docházkové vzdálenosti. Ideální pro rodinu i pro ty, co chtějí klid bez izolace.

Vizualizace ukazuje možnou podobu domu dle platného projektu na stávající základové desce.

Pozemek je připraven k okamžitému převodu. Rád vám ho osobně ukážu a projdu s vámi projekt.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4425364    |
| Inzerát aktualizován: | 03.10.2026 |
| Inzerát vydán:        | 26.08.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 30921      |
| Plocha:               | 1369 m2    |
| Plocha pozemku:       | 1369 m2    |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dalibor Dvořák**

Tel:

**608441558**

Email:

**dvorak@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**