K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1379 m2

Cena za nemovitost:

5 518 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4427031** Datum vydání: **06.11.2026**

Lokalita:
Brno-venkov















Nabízíme k prodeji stavební pozemek o nadstandardní výměře 1 379 m2 (dle katastru nemovitostí) v klidné okrajové části Radostic. Místo osloví každého, kdo hledá dostatek prostoru pro vlastní bydlení, rozlehlou zahradu a soukromí v bezprostředním kontaktu s přírodou.

Výraznou předností lokality je dobrá dopravní dostupnost okolních obcí a zejména Brna. Pozemek tak umožňuje bydlet mimo každodenní městský ruch, aniž byste se museli vzdát pohodlného dojíždění za prací, vzděláním, službami nebo kulturou.

Pozemek je mírně svažitý a svým tvarem umožňuje přehledné uspořádání rodinného domu, příjezdu i zahrady. Dle platného územního plánu zastavěná plocha může činit až 120 m2. Velkorysá výměra přitom ponechává dostatek místa pro terasu, odpočinkovou část, zeleň, dětské zázemí i další využití podle představ budoucího majitele.

Inženýrské sítě se nacházejí u pozemku a přístup je zajištěný z přilehlé komunikace. Okolí tvoří převážně rodinné domy, zahrady a volná krajina, díky čemuž si lokalita zachovává klidný a příjemný charakter.

Radostice leží přibližně 20 km jihozápadně od Brna, v údolí říčky Bobravy a přímo na okraji Přírodního parku Bobrava. Okolí je lesnaté, takže lokalita má výrazně přírodní a rekreační charakter. Velké plus je spojení s Brnem – obec má železniční spojení na trase Brno–Znojmo a je zapojená i do integrované dopravy.

Pozemek představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří chtějí stavět podle vlastních představ a hledají spojení prostoru, soukromí, přírody a dobré dostupnosti Brna.

Výměra pozemku je dle výpisu z listu vlastnictví v katastru nemovitostí. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád Vám pomůžu také se zajištěním vhodného financování koupě pozemku i následné výstavby.

ID inzerátu ESO:	4427031
Inzerát aktualizován:	06.11.2026
Inzerát vydán:	03.09.2026
Plocha:	1379 m2
Plocha pozemku:	1379 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Radek Novák
Tel:
+420 773 756 730
Email:
r.novak.jr@rkcoloseum.cz

COLOSEUM NEMOVITOSTI s.r.o.
Tel:
+420606536536
Adresa:
Květná 167/3, 603 00 Brno - Pisárky
Web:
www.coloseumreality.cz