

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1391 m2

Cena za nemovitost:

1 795 K

íslo inzerátu (ID): 4372494 Datum vydání: 27.05.2026

Lokalita:

Plze -sever

Pozemek určený ke stavbě rodinného nebo menšího bytového domu se nachází v klidné lokalitě na okraji obce Úněšov (Plzeň - sever) cca 20 km od Plzně směrem k Karlovým Varům. Pozemek má výměru 1.391 m², je částečně oplocen, přístup k pozemku je po asfaltové komunikaci. Na pozemku se nachází vodovodní šachta, kde je připojka na veřejný vodovod, splašková kanalizace a plynovod je ve vzdálenosti cca 15 m od hranice pozemku, vedení el. energie je u pozemku, ze kterého je možno se připojit. Ke všem připojkám je vyhotovena projektová dokumentace a vyjádření příslušných institucí. Bylo také vydáno stavební povolení ke stavbě modulového rodinného domu o jedné bytové jednotce se zastavěnou plochou 144 m². K dispozici je také studie zřízení pozemního rodinného domu se zastavěnou plochou 236 m². Celá projektová dokumentace, která byla vyhotovena ke stavbě, je v ceně nemovitosti. Veškerou dostupnou dokumentaci máme po dohodě k nahlédnutí. Na pozemku se nachází modulové "bunkry", které mohou být po dohodě odstraněny. Při rychlém jednání je možno se dohodnout na slevu.

ID inzerátu ESO:	4372494
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
Inzerát vydán:	28.11.2025
ID zakázky v RK:	2025-11-28
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	1391 m ²
Plocha pozemku:	1391 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Skalová

Tel:

+420 776 859 194

Email:

m.skalova@realitynil.cz

REALITY NIL

Tel:

+420377224496

Adresa:

Pod Bradova 368/2, 301 00

Plzeň

Web:

www.realitynil.cz