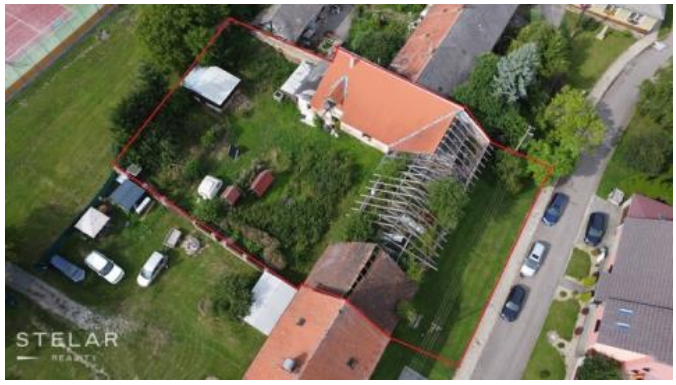
K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1419 m2

Cena za nemovitost:

4 200 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4348935** Datum vydání: **02.11.2026**

Lokalita:
Vyškov















Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme prodej prostorného a slunného pozemku o celkové výměře 1 419 m2 v obci Podbřežice, pouhých 12 km od Vyškova, 22 km od Brna. Pozemek se nachází na samém okraji zástavby, v klidné ulici navazující na poslední rodinný dům. Místo je ideální pro ty, kteří hledají soukromí, ticho a zároveň dostupnost města. Na pozemku stojí rodinným dům, který je ke kompletní rekonstrukci, nebo k demolici. Dům je ve fázi rozestavění a nikdy nebyl dokončen.
Charakteristika:
Rovinatý terén s nadrozměrnou šířkou přes 27 m a délkou 37 m, slunná orientace po celý den.
Územní plán: plocha pro venkovské bydlení – vhodné pro výstavbu rodinného domu.
Elektřina, voda a kanalizace jsou přímo na pozemku.
Podbřežice leží v atraktivní části Jihomoravského kraje – 12 km jihozápadně od Vyškova, s výbornou dostupností do Brna i dalších okolních měst.
Pozemek je ideální pro rodiny, které chtějí stavět dům na klidném a bezpečném místě, kde děti budou vyrůstat v kontaktu s přírodou.
Pro investory, kteří hledají pozemek s potenciálem na výstavbu. A pro každého, kdo už nechce kompromisy mezi klidem a dostupností.
Zaujala vás tato nabídka?
Neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytnu více informací nebo domluvím osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4348935
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	31.07.2025
ID zakázky v RK:	1477
Plocha:	1419 m2
Plocha pozemku:	1419 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Krupička
Tel:
604192147
Email:
jan.krupicka@smsreality.cz

SMS reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4
Web:
www.smsreality.cz/