

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1419 m²

Cena za nemovitost:

5 890 000 K

íslo inzerátu (ID): 4410235 Datum vydání: 21.06.2026

Lokalita:
P íbram

Nabízím k prodeji stavební pozemek parc. . 1105/1 o vým e 1 419 m² v atraktivní lokalit SM6 v centru m sta P íbram.

Dle platného územního plánu je pozemek za azen do ploch Smíšené obytné m stské (SM6), ur ených pro výstavbu izolovaných rodinných dom i adových dom . Díky své velikosti nabízí zajímavý potenciál pro reziden ní výstavbu i developerský zám r.

Hlavní parametry dle územního plánu:

- * možnost výstavby samostatných rodinných dom nebo adové zástavby,
- * minimální vým ra pozemku 800 m² pro samostatný rodinný d m a 400 m² pro adový d m,
- * maximální zastav nost 25 % plochy pozemku,
- * minimáln 40 % plochy musí tvo it zele ,
- * maximáln 2 nadzemní podlaží, p ípadn 2 NP + obytné podkroví p í šikmé st eše.

Výhody pozemku:

- * vým ra 1 419 m²,
- * lukrativní poloha v centru P íbrami,
- * kompletní ob anská vybavenost v docházkové vzdálenosti,
- * vhodné pro výstavbu rodinného domu, dvojdomku nebo menší adové zástavby,
- * zajímavá investiční p íležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky m neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4410235
Inzerát vydán:	21.06.2026
ID zakázky v RK:	441520
Plocha:	1419 m ²
Plocha pozemku:	1419 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Bouchal

Tel:

+420607225468

Email:

jan.bouchal@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové nám stí 103, 263
01 Dob íš**

Web:

**www.iremax.cz/re-max-
power**