

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1439 m2

Číslo inzerátu (ID): **4436342** Datum vydání: **16.10.2026**

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Viničné Šumice, která spojuje příjemné bydlení v klidném prostředí s výbornou dopravní dostupností do Brna.

Pozemek je vhodný pro zájemce, kteří hledají místo pro výstavbu vlastního rodinného domu v dosahu krajského města. Velkou výhodou nabídky je zpracovaná projektová dokumentace, která může budoucímu majiteli ušetřit významnou část času, nákladů i starostí spojených s přípravou stavby.

Pro navržený záměr bylo v minulosti vydáno stavební povolení, jehož platnost již skončila. Tato skutečnost však dokládá, že konkrétní projekt již jednou úspěšně prošel povolovacím procesem. Pro realizaci stavby bude nutné ověřit aktuální podmínky a zajistit nové povolení podle platných předpisů.

Pokud hledáte stavební pozemek v atraktivní lokalitě poblíž Brna a oceníte možnost navázat na již připravený projekt, tato nabídka stojí za pozornost.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4436342
Inzerát aktualizován:	16.10.2026
Inzerát vydán:	13.10.2026
Plocha:	1439 m2
Plocha pozemku:	1439 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zuzana Žáčková**

Tel:

+420 724 601 319

Email:

zuzana.zackova@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

www.realspektrum.cz/