

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1454 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 170 785 K**

íslo inzerátu (ID): 4331997 Datum vydání: 15.06.2026

Lokalita:  
**Znojmo**

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 1454 m<sup>2</sup> (dle výpisu z katastru nemovitostí), nacházející se v klidné části obce Medlice, v okrese Znojmo. Dle vyjádření stavebního úřadu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu, což z něj činí ideální volbu pro ty, kteří hledají místo pro klidné bydlení s možností vytvoření vlastního domova dle svých představ.

Pozemek je rovinný a velkou výhodou jsou dva samostatné příjezdy, které zajišťují flexibilní přístup a mohou být využity například pro samostatný vjezd k domu a další k hospodářskému zázemí nebo parkování.

Na pozemku se nachází veškeré potřebné inženýrské sítě – elektřina a přípojka vody jsou zavedeny přímo na pozemek, navíc je zde také studna. Přítomnost vzrostlých ovocných stromů dodává místu příjemnou atmosféru a příjemné zastínění, což ocení každý milovník přírody.

Obec Medlice se nachází v dojezdové vzdálenosti od města Znojma i dalších vesměs obcí, což zajišťuje dobrou dostupnost občanské vybavenosti, a přitom si místo zachovává svůj venkovský klid a charakter.

Výměra pozemku uvedena dle výpisu z katastru nemovitostí. Pozemek lze financovat úvěrem s jehož vyřízením rádi pomůžeme. Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitní makléřku.

ID inzerátu ESO:	4331997
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	12.05.2025
Plocha:	1454 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1454 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Krejčová**

Tel:

**+420 773 756 726**

Email:

**e.krejcova@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**