

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1455 m2

Cena za nemovitost:

**4 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4412329 Datum vydání: 01.07.2026

Lokalita:  
**Tábor**

Prodej stavebního pozemku s platným stavebním povolením a projektem RD.

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 455 m<sup>2</sup> v Jistebnici, pouhých 15 km od Tábora. Pozemek je určen k výstavbě rodinného domu a jeho velkou předností je již zpracovaný projekt přízemního rodinného domu typu bungalov včetně platného stavebního povolení vydaného v lednu 2026 s platností na dva roky, díky kterému můžete s realizací svého nového domova začít bez zdlouhavého administrativního procesu.

Vizualizace domu jsou součástí fotogalerie.

V roce 2026 byla v obci dokončena nová splašková kanalizace a OV. Přímo na pozemku jsou nově vybudovány šachty s vodovodní a kanalizační přípojkou. O přípojku elektrické energie již bylo požádáno a příbližně do tří měsíců by měla být na hranici pozemku vybudována elektrická přípojka s pilířem. Součástí pozemku je také kopaná studna o hloubce příbližně 10 metrů.

Pozemek je bez věcných břemen, zástavních práv i jiných právních omezení.

Jistebnice nabízí kompletní občanskou vybavenost – máte skou a základní školu, zdravotní středisko, poštu, obchody, restaurace i sportovní a kulturní zázemí. Okolí Jistebnické vrchoviny je vyhledávané pro krásnou přírodu, rybníky, cyklotrasy, Ski areál Monínec, Golf Klub u Aleniny Lhoty i další turistické cíle.

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro všechny, kteří hledají místo pro výstavbu rodinného domu v klidné lokalitě obklopené přírodou a zároveň chtějí ušetřit čas i náklady díky již vyřízenému stavebnímu povolení a připravenému projektu domu.

Pokud vás tato nabídka zaujala, ráda vám poskytnu více informací nebo si s vámi domluvíme osobní prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4412329             |
| Inzerát vydán:   | 01.07.2026          |
| ID zakázky v RK: | 443030              |
| Plocha:          | 1455 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:  | 1455 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Kristová**

Tel:

**+420739500502**

Email:

**monika.kristova@re-max.cz**

**RE/MAX One**

Tel:

**739500510**

Adresa:

**Pražská 223, 390 01 Tábor**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-one**