K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1465 m2

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4346629** Datum vydání: **24.08.2026**

Lokalita:
Znojmo















Hledáte místo, kde se snoubí klid přírody s výbornou dostupností města? Právě pro vás nabízíme jedinečný pozemek v jedné z nejzajímavějších a nejvyhledávanějších lokalit Cínová hora ve Znojmo.

Tento výjimečný pozemek se nachází v prostředí přírodní památky Cínová hora, která je známá svou jedinečnou atmosférou, krásnou okolní přírodou a nádhernými výhledy do okolní krajiny. Lokalita je oblíbená nejen mezi milovníky přírody a klidu, ale také mezi lidmi hledajícími rekreační či alternativní bydlení v dosahu města.

Na pozemku se nachází starší chata, garáž a množství vzrostlých ovocných stromů, které dodávají místu jedinečný charakter a příjemnou atmosféru. Inženýrské sítě – elektřina – je dostupná na hranici pozemku, voda je na pozemku. Velkou výhodou je také přístup ze dvou stran, což otevírá zajímavé možnosti budoucího využití. Dle aktuálních možností je zde možné realizovat jednu či dvě menší stavby s číslem evidenčním.

Cínová hora je lokalita, která si v posledních letech získává stále větší oblibu. Kombinuje totiž soukromí, přírodu a zároveň pohodlí městského života. Přímo v lokalitě funguje svoz odpadu, poštovní služby i městská hromadná doprava, díky čemuž je užívání pozemku komfortní po celý rok.

Milovníci přírody ocení také výjimečný charakter celé oblasti. Cínová hora je chráněnou lokalitou s výskytem vzácných rostlin a živočichů, známá například bohatým výskytem orchidejí a teplomilné přírody typické pro znojemský region.

Tento pozemek představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají místo pro rekreaci, investici nebo vytvoření vlastního útočiště v unikátní části Znojma.

Součástí fotogalerie je také vizualizace možné budoucí podoby pozemku, která vám pomůže lépe si představit potenciál tohoto výjimečného místa.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4346629
Inzerát aktualizován:	24.08.2026
Inzerát vydán:	15.07.2025
Plocha:	1465 m2
Plocha pozemku:	1465 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zuzana Sochorová
Tel:
+420 733 230 203
Email:
zuzana.sochorova@mydvareality.cz



MyDva realitní kancelář
Tel:
733230203
Adresa:
Antonína Slavíka 1, 60200 Brno
Web:
mydvareality.cz