

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1465 m²

Cena za nemovitost:

17 580 000 K

íslo inzerátu (ID): 4379986 Datum vydání: 31.03.2026

Lokalita:
Kladno

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme stavební pozemek v lukrativní části Kladna o celkové výměře 1363 m² ke kterému náleží podíl na příjezdové komunikaci o velikosti 102 m² s názvem ul. Pod Ostrovcem.

Dle nového územního plánu je možnost postavit RD s min. výměrou 600 m², což dává z pozemku zajímavou investiční příležitost.

Pozemek je kompletně zásobený (voda, elektřina, kanalizace a plyn). Na pozemek je vydané platné územní rozhodnutí pro výstavbu rodinného domu. Pozemek je vhodný i k menšímu developerskému projektu 1 RD o 3 BJ, případně rozdělit na 2 celky a postavit dva RD.

Díky své poloze nabízí pozemek slunce po celý den i krásné výhledy do okolí a směrem do centra.

Velice klidná ulice, prestižní adresa, kompletní občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost do Prahy i centra Kladna, dává z této nabídky jedinou příležitost pro realizaci vašeho bydlení.

V nedaleké vzdálenosti od pozemku je veškerá občanská vybavenost obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, detská hřiště, aquapark a další občanská vybavenost v okolí.

Dostupnost do Prahy bude díky aktuální stavbě rychlodráže, ještě pohodlnější a rychlejší.

V rámci našeho servisu Vám zdarma nabídneme možnosti financování, pro více informací nás prosím kontaktujte.

Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4379986
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	15.01.2026
ID zakázky v RK:	28723
Plocha:	1465 m ²
Plocha pozemku:	1465 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marián Hancko

Tel:

608477460

Email:

hancko@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz