

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1468 m2

Cena za nemovitost:

3 990 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4383328** Datum vydání: **07.03.2026**

Lokalita:

Brno-venkov

Stavební pozemek pro výstavbu celoročně obyvatelného, rekreačního domu o celkové zastavěné ploše do 50 m² s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, v atraktivní lokalitě v obci Želešice, Brno-Venkov, pouhých 5 minut od Brna! Pozemek je dle územního plánu v oblasti individuální rekreace. Na pozemku je možné vystavět rekreační objekt o celkové zastavěné ploše do 50m² s jedním nadzemním podlažím a podkrovím.

Tato ideálně situovaná parcela o rozloze 1468 m² s lokalitou v těsné blízkosti Brna, nabízí ideální kombinaci klidného prostředí a snadné dostupnosti k městským službám a zařízením.

Vzhledem k potřebě zásobování vodou je nezbytné vybudování studny. Odpadové vody lze řešit pomocí septiku, nebo ČOV, což zajišťuje ekologické a efektivní zpracování odpadů.

Okolí nabízí řadu možností pro aktivní odpočinek a zábavu, včetně turistiky, cykloturistiky, rybaření a dalších venkovních aktivit.

Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.

ID inzerátu ESO:	4383328
Inzerát aktualizován:	07.03.2026
Inzerát vydán:	07.02.2026
ID zakázky v RK:	431996
Plocha:	1468 m ²
Plocha pozemku:	1468 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Miloš Kesler, MBA**

Tel:

+420733679901

Email:

milos.kesler@re-max.cz**RE/MAX Magnum**

Tel:

+420 541 215 165

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,
621 00 Brno**

Web:

www.re-max.cz/magnum