K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 14692 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4414222** Datum vydání: **29.10.2026**

Lokalita:
Hradec Králové

Nabízíme k prodeji atraktivní developerský pozemek o celkové výměře 14 692 m2 ve Stěžerách, pouhých několik minut od centra Hradce Králové, s výborným napojením na dálnici D11. Jedná se o zajímavou investiční příležitost určenou pro rezidenční výstavbu. Pozemky jsou již rozděleny na samostatné parcely evidované v katastru nemovitostí. Součástí prodeje je zpracovaná územní studie, regulační podmínky výstavby a dostupná vyjádření dotčených orgánů, která usnadňují navazující přípravu projektu. Studie počítá s realizací přibližně 24 rodinných domů s možností přizpůsobení výsledného řešení záměru investora. Regulace umožňuje výšku objektů až 9 m, převážně 2 nadzemní podlaží a zastavitelnost až 40 % stavebních pozemků. Stěžery jsou vyhledávanou rezidenční lokalitou s kompletní občanskou vybaveností a rychlou dostupností Hradce Králové. Ideální příležitost pro developera hledajícího připravený projekt většího rozsahu.

ID inzerátu ESO:	4414222
Inzerát aktualizován:	29.10.2026
Inzerát vydán:	16.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	14692 m2
Plocha pozemku:	14692 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominik Škarda
Tel:
+420 777213995
Email:
dominik.skarda@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/