K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1506 m2

Cena za nemovitost:

3 390 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4412943** Datum vydání: **19.10.2026**

Lokalita:
Hradec Králové

Hledáte místo pro nový domov v klidném prostředí a zároveň v pohodlném dosahu Hradce Králové? V Číbuzi nabízíme stavební pozemek o výměře 1 506 m2, pouhých cca 15 minut jízdy od Hradce Králové. Velkou výhodou je, že možnosti výstavby jsme ověřili přímo u příslušného odboru výstavby. Dle platného územního plánu je pozemek součástí zastavitelné plochy Zc2 určené pro bydlení v rodinných domech. Minimální výměra pozemku pro rodinný dům je 1 000 m2, minimální podíl zeleně 70 % a výšková regulace umožňuje 1 nadzemní podlaží + podkroví. Díky velkorysé výměře získáte dostatek prostoru pro rodinný dům, prostornou zahradu, terasu, parkování i dostatek soukromí. Voda a elektřina jsou u pozemku, odpadní vody se řeší individuálně. Vyjádření odboru výstavby a další dostupné podklady rádi zašleme. Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4412943
Inzerát aktualizován:	19.10.2026
Inzerát vydán:	07.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1506 m2
Plocha pozemku:	1506 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominik Škarda
Tel:
+420 777213995
Email:
dominik.skarda@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/