K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1524 m2

Cena za nemovitost:

3 320 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4444307** Datum vydání: **18.11.2026**

Lokalita:
Tábor















Prodáváme krásný rozlehlý pozemek o výměře 1.524 m2, který má potenciál pro výstavbu (zastavitelnost pozemku je 80 m2, co se týče stavby, další zastavěná plocha může mít dalších 120 m2.). Pozemek se nachází v sousedství zahrad na klidném slunném místě. Součástí pozemku je přízemní chata s číslem evidenčním, je postavena v zadní části pozemku, má nádhernou terasu, skýtající dostatek soukromí. Dispozice chaty je 2 + kk, včetně WC a koupelny se sprchovým koutem. Chata je částečně podsklepena, ve sklepě se nachází elektrický bojler na ohřev 80 litrů vody a čerpadlo na vodu. Teplotu interiéru lze regulovat nástěnnou klimatizační jednotkou (vytápění i chlazení) napojenou na tepelné čerpadlo vzduch-vzduch. Alternativně je možno používat přímotopy. Voda je čerpána z vlastní 6 metrů hluboké studny. Odpady jsou svedeny do septiku, z něhož jde voda do pískové filtrace. V chatě je k dispozici 240 i 380 V. Po dohodě s kupujícím je možné ponechat na místě vybavení a zařízení.
Na zahradě se nachází také menší sklad zahradního náčiní a techniky. Vysázeny jsou zde ovocné stromy i okrasné stromy a keře.
Přístup na pozemek je po zpevněné komunikaci ve společném vlastnictví oprávněných uživatelů.
V Chotovinách s necelými dvěma tisíci obyvateli (vč. všech 12 osad a vesnic) je k dispozici veškerá občanská vybavenost: školka, škola (do 9. roč.), obecní úřad, pošta, zdravotní středisko, supermarket, hotel, restaurace, kulturní dům, sportovní hala, fotbalové hřiště, tenisový kurt, vybrané služby. Obec se nachází u sjezdu z dálnice Praha-Tábor (exit 70). Doprava bus, vlak, do Tábora 10 km, do Prahy 80 km.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4444307
Inzerát vydán:	18.11.2026
ID zakázky v RK:	453403
Plocha:	1524 m2
Plocha pozemku:	1524 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Helena Hrabětová
Tel:
+420777660902
Email:
helena.hrabetova@re-max.cz

RE/MAX Profil
Tel:
388 320 670
Adresa:
Vodňanská 36, 383 01 Prachatice
Web:
www.re-max.cz/profil