

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1544 m²

Cena za nemovitost:

4 499 000 K

íslo inzerátu (ID): 4384110 Datum vydání: 14.04.2026

Lokalita:

Rokycany

Na prodej mírně svažité pozemek na klidném místě v obci Mýto. Parcela o výměře 1544m² se skládá ze zastavitelné plochy 1352m², nezastavitelné plochy 63m², 129m² koryta vodního toku a spoluvlastnického podílu 1/3 na příjezdové komunikaci - není zahrnuto v ploše pozemku.

Dle územního plánu je tato lokalita určena nejenom ke stavbě rodinného domu, ale také i dvojdomků rodových a atriových rodinných domů. Zastavitelnost je 40%. Výšková hladina - dvonadzemní podlaží bez podkrovní, nebo jedno nadzemní podlaží a obytné podkrovní. Výška budovy do 10m.

Inženýrské sítě provedeny. Vodovod, elektřina a plyn na pozemku. Kanalizace v komunikaci před pozemkem. Možnost připojit na veřejnou kanalizaci, popřípadě zřídit domovní OV.

Další výhodou je vlastní studna s užitkovou vodou, již vybudovaný drenážní systém na celé parcele a potékající potok přes spodní část pozemku.

Mýto je historické město v Plzeňském kraji, které leží přibližně 11 km severovýchodně od Rokycan. Město je klíčovým bodem na trase mezi Prahou a Plzní díky sousedství s dálnicí D5 (exit 50) a železniční tratí 170.

Disponuje základní občanskou vybaveností včetně základní a mateřské školy, pošty, knihovny a lékařských ordinací. Pro sportovní využití slouží místní sokolovna a fotbalové hřiště.

S financováním pomůže.

Pro bližší informace kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4384110
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
Inzerát vydán:	12.02.2026
Plocha:	1544 m ²
Plocha pozemku:	1544 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

