

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1556 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**6 224 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4399710 Datum vydání: 23.04.2026

Lokalita:

### Rakovník

Hledáte ideální místo pro stavbu rodinného domu v klidné a krásné lokalitě? Nabízíme k prodeji rovinný stavební pozemek o výměře 1556 m<sup>2</sup>

situovaný v jedné z nejžádanějších oblastí v okolí Kivoklátska. Okouzlí vás okolní příroda, čerstvý vzduch i venkovská atmosféra, která přitom zůstává v pohodlném dosahu městské infrastruktury.

Hlavní přednosti pozemku:

Rovinný terén ideální pro jednoduchou a úspornou výstavbu.

Možnost zastavění až 30 % plochy. Je tedy vhodný pro prostorný rodinný dům.

Inženýrské sítě jsou na dosah elektřina přímo na hranici pozemku, kanalizační přípojka bude dokončena na místě, veřejný vodovod v bezprostřední blízkosti.

Pozemek se nachází v klidném venkovském prostředí v blízkosti CHKO Kivoklátsko. Tato lokalita nabízí unikátní kombinaci soukromí, přírodních krás a snadné dostupnosti občanské vybavenosti v nedalekém Zbečnu.

V okolí budete mít spoustu volnočasových možností. Jsou zde rozmanité turistické a cyklistické trasy, řeka Berounka je vhodná pro rybaření, koupání i vodní sporty, v okolí můžete navštívit významné historické památky, například hrad Kivoklát nebo zámek Lány. Okolní lesy jsou plné hub, stačí si jen zvolit zda chcete relaxovat nebo si odpočinout aktivně.

Pozemek je jako stvořený pro ty, kteří touží postavit si dům v harmonickém prostředí obklopeném přírodou.

Místo, kde vaše rodina najde klid, bezpečí a prostor pro spokojený život. A už hledáte trvalé bydlení i rekreační útočiště, tato lokalita vám nabízí vše a ještě něco navíc.

ID inzerátu ESO:	4399710
Inzerát vydán:	23.04.2026
ID zakázky v RK:	A47512
Plocha:	1556 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1556 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Menzl**

Tel:

**+420 603296696**

Email:

**p.menzl@realitniportal.cz**

**Realitní Portál s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Jahodová 1346, 10600**

**Praha 10**

Web:

**www.realitniportal.cz**