

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1560 m2

Cena za nemovitost:

5 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4327444 Datum vydání: 27.05.2026

Lokalita:

Praha-východ

Nabízím k prodeji výjimečný stavební pozemek o rozloze téměř 1600 m², nacházející se na okraji malebné obce Hrusice, kterou proslavil Josef Lada. Pozemek je obklopený lesem, což zaručuje naprosté soukromí, klid a krásné výhledy do přírody.

Výborná dostupnost – z pražského Chodova se sem dostanete autem za pouhých 20 minut.

? stavební povolení je vydané, stačí ho pouze aktualizovat
? součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace od renomované architektky Ivany Dombkové
? úpravy projektu provedl Ing. Václav Šimek dle podmínek stavebního úřadu
? elektřina na pozemku, projekt na vlastní studnu a domovní OV je schválen a součástí povolení
? stavba je vedena jako rekonstrukce plovodního rekreačního objektu – vhodné i pro trvalé bydlení a přihlášení k pobytu

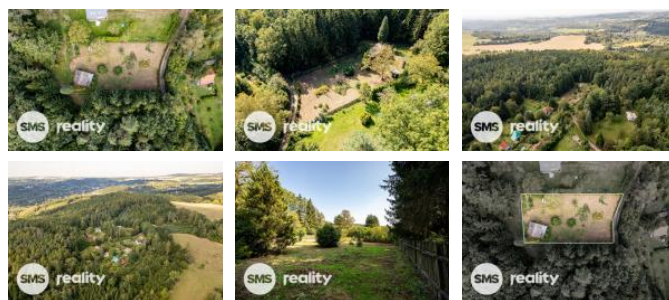
Pozemek se nachází v srdci Ladova kraje – ideální místo pro klidné bydlení v přírodě i romantické procházky po okolních lesích. Hned za pozemkem navazuje stezka kocoura Mikeše.

Cena: necelých 4 000 K /m² (včetně projektové dokumentace).

Pokud hledáte místo s duší a potenciálem pro výjimečný domov, Hrusice vás nadchnou.

Více informací a vizualizaci projektu vám ráda poskytnu v případě zájmu.

ID inzerátu ESO:	4327444
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
Inzerát vydán:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	1283
Plocha:	1560 m ²
Plocha pozemku:	1560 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nada Ghani

Tel:

+420 777 175 155

Email:

nada.ghani@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/