K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1575 m2

Cena za nemovitost:

2 126 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4403173** Datum vydání: **15.11.2026**

Lokalita:
Trutnov















V exkluzivním zastoupení Vám k prodeji nabízíme soubor pozemků v Hertvíkovicích (Mladé Buky), které dohromady tvoří funkční celek, který je vhodný pro zastavění. Jedná se o slunný, mírně svažitý pozemek s výhledem do zeleně / hor.

Lokalita:
Hertvíkovice, jsou součástí obce Mladé Buky, na úpatí Krkonoš. Místo, kde se spojuje klid horské přírody s velmi dobrou dostupností služeb i celoročního vyžití. Pozemek nabízí ideální prostor pro rodinné bydlení, rekreační chalupu i investiční záměr. V okolí najdete turistické a cyklistické trasy, zimní sporty i příjemné zázemí obce Mladé Buky.

Soubor pozemků (celková výměra 1575m2):
Parc. č. 57/1 - trvalý travní porost o výměře 1164m2
Parc. č. 57/2 - trvalý travní porost o výměře 8m2
Parc. č. 57/3 – ostatní plocha o výměře 247m2
Parc. č. 358/2 - trvalý travní porost o výměře 105m2
Parc. č. 358/3 - trvalý travní porost o výměře 26m2
Parc. č. 1375 – ostatní plocha o výměře 25m2

Územní plán:
Dle územního plánu se jedná o plochy určené k bydlení v rodinných domech venkovského typu (BV).

Sítě:
Přípojky je třeba vybudovat. Vedení vody a kanalizace resp. přípojné místo je v horní části pozemku, kde s ohledem na tvar i příjezdovou cestu bude vhodné umístění budoucího objektu. Elektřina i plyn je rovněž v dosahu.

Příjezdová cesta:
Z hlavní komunikace I/14 (celoročně udržované) je krátká odbočka přímo k pozemku.

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4403173
Inzerát aktualizován:	15.11.2026
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	7438610
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	1575 m2
Plocha pozemku:	1575 m2
Plyn:	V dosahu
Voda:	Na hranici

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Lukeš
Tel:
420605202252,
Email:
jiri.lukes@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web: