

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1580 m2

Cena za nemovitost:

4 000 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4362121** Datum vydání: **21.11.2025**

 Lokalita:
České Budějovice

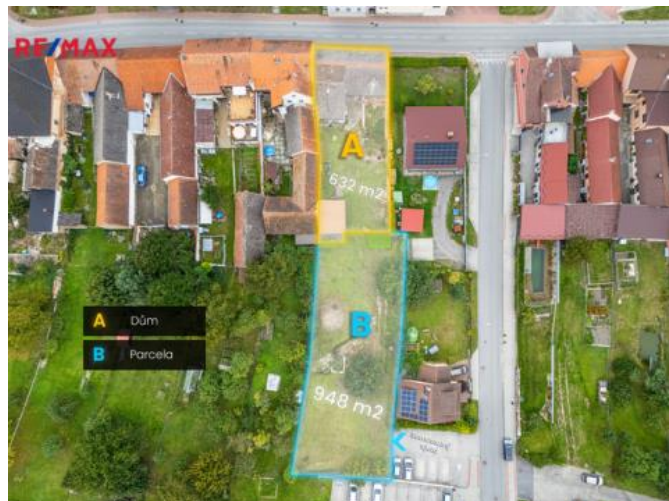
Nabízíme k prodeji pozemek na němž se nachází cihlový řadový rodinný dům, který se nachází přímo v centru obce na náměstí v Ledenicích. Dům je určen k rekonstrukci a poskytuje užitnou i zastavěnou plochu 141 m2. Velkou předností je rozsáhlý pozemek o výměře 1580 m2, jenž je přístupný z obou stran a umožňuje případné rozdělení na více parcel, což otevírá atraktivní možnosti dalšího využití.

Objekt se nachází v atraktivní lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V Ledenicích je základní i mateřská škola, zdravotnické služby, obchody, restaurace, sportovní areály i kulturní zázemí. Obec má velmi dobrou dopravní dostupnost a do krajského města České Budějovice je to pouhých deset minut jízdy. Díky klidnému prostředí a výhodné poloze patří Ledenice k vyhledávaným lokalitám pro rodinné bydlení i investice.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají velkým pozemek s možností výstavby v centru obce a zároveň chtějí zhodnotit své prostředky prostřednictvím rekonstrukce či developerského záměru.

V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4362121
Inzerát aktualizován:	21.11.2025
Inzerát vydán:	30.09.2025
ID zakázky v RK:	424212
Plocha:	1580 m2
Plocha pozemku:	1580 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslava Fujková

Tel:

+420773173600

Email:

jaroslava.fujkova@re-max.cz
RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

**Vodňanská 36, 383 01
Prachatice**

Web:

www.re-max.cz/profil