K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1593 m2

Cena za nemovitost:

17 523 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4414457** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Praha-západ










Vyberte si ze čtyř stavebních parcel v jedné z nejžádanějších lokalit v okolí Prahy. Jsou plně zasíťované s novou asfaltovou komunikací. Nacházejí se v klidné horní části města Černošice, mimo hlavní silnici, v prostředí, které spojuje soukromí, zeleň a výbornou dostupnost.

Tento rovný pozemek má výměru 1593 m2 a je určený pro výstavbu i dvoupodlažního rodinného domu. Díky své velkorysé výměře nabízí dostatek prostoru nejen pro samotný dům, ale také prostornou zahradu, terasu, bazén a pohodlné parkování. Územní plán zároveň umožňuje i výstavbu domu se dvěma bytovými jednotkami.
Černošice patří dlouhodobě mezi nejprestižnější rezidenční adresy a dodnes si zachovaly svůj jedinečný vilový charakter. Město leží na okraji CHKO Český kras a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a přírody. Jsou vyhledávané díky široké nabídce služeb, sportovnímu vyžití, blízkosti Prahy a kvalitnímu životnímu prostředí Vlakem můžete být na pražském Smíchově přibližně za 25 minut. V okolí najdete cyklostezky podél Berounky směrem ke Karlštejnu, turistické trasy, golfové hřiště, sportovní areály, workoutová hřiště i množství dalších možností pro aktivní trávení volného času. Samozřejmostí jsou mateřské i základní školy, zdravotnické služby, lékárny, supermarkety, restaurace, kavárny i pestrý kulturní a společenský život.

Černošice jsou místem, kde se pohodlně žije jednotlivcům, párům i rodinám s dětmi.

Ozvěte se a rád Vám sdělím veškeré informace.

Ondřej Kučera
osobní realitní makléř

ID inzerátu ESO:	4414457
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	17.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1593 m2
Plocha pozemku:	1593 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Kučera
Tel:
+420 603153446
Email:
ondrej.kucera@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/