# K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1594 m2

Cena za nemovitost:

**6 350 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4407712** Datum vydání: **04.06.2026**

Lokalita:
**Brno-venkov**

Prodej pozemku 1594 m2 s rodinným domem určeným k demolici Hrušovany u Brna
Nabízíme k prodeji rodinný dům 2+1 s prosklenou verandou v obci Hrušovany u Brna, situovaný v centru obce. Nemovitost je ve špatném stavu a je určena spíše k demolici. Hlavní hodnotou je velkorysý pozemek o celkové výměře 1 594 m2, který nabízí ideální prostor pro výstavbu nového rodinného domu s velkou zahradou.
Součástí domu je vjezd z ulice, který slouží jako garáž a umožňuje průjezd na dvůr. Na dvoře se nachází hospodářské stavení a stodola, za dvorem je samostatná prostorná zahrada.
Základní informace
- dispozice domu: 2+1 s prosklenou verandou
- obytná plocha: cca 100 m2
- celková plocha pozemku: 1 594 m2
- zastavěná plocha a nádvoří: 454 m2
- zahrada: cca 1 140 m2
- konstrukce: cihlová
- vytápění: lokální plynové
- vjezd z ulice / průjezd na dvůr

Lokalita
Nemovitost se nachází v centru obce Hrušovany u Brna s kompletní občanskou vybaveností  škola, školka, obchody, restaurace i veřejná doprava. Výhodou je také rychlá dostupnost do Brna.
Ideální příležitost pro ty, kteří hledají velký stavební pozemek v atraktivní lokalitě nedaleko Brna.
V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4407712 |
| Inzerát vydán: | 04.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 103 |
| Plocha: | 1594 m2 |
| Plocha pozemku: | 1594 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana  Kubásková**
Tel:
**+420 776097097**
Email:
**dana.kubaskova@realityrajhrad.cz**

**Reality Rajhrad**
Tel:

Adresa:
**Masarykova 1023, 66461 Rajhrad**
Web:
**www.realityrajhrad.cz**