

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1612 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 690 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4399603 Datum vydání: 24.04.2026

Lokalita:  
**Pardubice**

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 612 m<sup>2</sup> v Pardubickém kraji, v klidné části obce Svinany, s plánovanou změnou z plochy zemědělské na stavební pozemek. Více informací u makléře. Pozemek se nachází v příjemném prostředí na okraji Železných hor, které nabízí ideální podmínky pro procházky, sport i odpočinek v přírodě.

Inženýrské sítě jsou v dosahu – napojky vody, kanalizace a elektřiny se nachází přibližně 150 m od pozemku, plyn je k dispozici u přilehlé komunikace. Parcela má číslo 198/1.

Výborná dostupnost: pouhé 4 km od Heřmanův Městec, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost (škola, školka, obchody, služby), a přibližně 20 minut jízdy do Pardubice i Chrudim.

Tento pozemek je ideální především pro ty, kteří hledají klidné místo pro rodinné bydlení do budoucna, s dostatkem soukromí, ale zároveň v rozumné dojezdové vzdálenosti od města a veškeré vybavenosti.

ID inzerátu ESO:	4399603
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	23.04.2026
Plocha:	1612 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1612 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**