K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1647 m2

Cena za nemovitost:

2 305 800 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4351625** Datum vydání: **28.10.2026**

Lokalita:
Děčín









Nabízíme k prodeji pozemek pro bydlení, rovinatý pozemek, přístupný z místní asfaltové komunikace, je situovaný v klidné, obytné zástavbě na okraji města. Dobrá dopravní dostupnost. Vyhledávaná lokalita. Územním plánem pozemek určen k zástavbě nízkopodlažními RD. Elektřinu přivede ČEZ na hranici pozemku, zásobení je nutno řešit vybudováním studny, odkanalizování pak ČOV.
Okolní zástavba je tvořena výhradně rodinnými domy.Na pozemky je uzavřena pachtovní smlouva dle standartních podmínek. Na hospodaření na pozemku lze získat dotaci z EU.

Okolí domu je plné zeleně a nabízí mnoho příležitostí pro turistiku a cyklistiku, v těsné blízkosti les. Okolní přírodu a nedaleké Lužické hory je velmi příjemné navštívit celoročně. Téměř na dosah máte "Kamenný strom života" neboli "Kamennou hvězdu", která návštěvníkům připomíná anglický Stonehenge a skládá se z dvaadvaceti štíhlých žulových kamenů vztyčených k nebesům. Pod vrcholem nedalekého Dymníku můžete nalézt jeden z cílů Vašich procházek. Zajímavých míst je v okolí mnohem více.

Rumburk, přezdívaný Malá Paříž severu, je město v nejsevernější části České republiky, ve východní části Ústeckého kraje, v severovýchodní části okresu Děčín, ve Šluknovském výběžku. Město leží ve Šluknovské pahorkatině a protéká jím říčka Mandava.

V obci je veškerá občanská vybavenost.

V případě zájme neváhejte kontaktovat makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4351625
Inzerát aktualizován:	28.10.2026
Inzerát vydán:	12.08.2025
ID zakázky v RK:	419726
Plocha:	1647 m2
Plocha pozemku:	1647 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Marta Dostálová
Tel:
+420724895888
Email:
marta.dostalova@re-max.cz

RE/MAX AGE
Tel:

Adresa:
Politických vězňů 1964, 27401 Slaný
Web: