

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1664 m2

Cena za nemovitost:

1 950 000 K

íslo inzerátu (ID): 4388268 Datum vydání: 30.06.2026

Lokalita:
Tábor

Nabízíme k prodeji rovinný stavební pozemek 1664 m2 na okraji obce Horusice vzdálené necelé 3 km od Veselí nad Lužnicí. Aktuálně je právně na příjezdu od Horusic a českých Budjovic dokončována nová obchodní zóna s adou obchodu a služeb. Kompletní občanská vybavenost je k dispozici ve Veselí nad Lužnicí. Obec leží na břehu Horusického rybníka, z čehož nejvíce rybníka v ČR, obyvatelé obce mohou využívat autobusové i vlakové spojení.

Celková výměra pozemku je 1664 m2, z toho cca 690 m2 je zastavěno územním plánem do plochy bydlení v rodinných domech. Povolen je jednopodlažní rodinný dům s obytným podkrovím. Zastavitelnost pozemku max. 30%. Podrobnější informace z územního plánu najdete ve fotogalerii. Pozemek je aktuálně propachtován. Pachtovní smlouvu je možno ukončit dohodou po sklizni cca v srpnu.

Budoucí stavbu je možno připojit na nově vybudovanou kanalizaci, vodovod a elektřinu v přilehlé komunikaci. Přístup k pozemku po obecní komunikaci. Vzhledem k tomu, že se pozemek nachází v CHKO, lze oplotit pouze část pozemku územním plánem k zastavení.

Pozemek je volně přístupný, takže si ho lze kdykoliv prohlédnout. Pro další informace kontaktujte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4388268
Inzerát aktualizován:	30.06.2026
Inzerát vydán:	04.03.2026
ID zakázky v RK:	432333
Plocha:	1664 m2
Plocha pozemku:	1664 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Matejovský

Tel:

+420602550604

Email:

michal.matejovsky@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U černé vže 66/3, 370 01
české Budjovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz