K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1676 m2

Cena za nemovitost:

4 000 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4403740** Datum vydání: **01.09.2026**

Lokalita:
Praha-západ















Exkluzivně nabízíme pozemek s výhledem do přírody v Kamenném Přívoze o celkové velikosti 1676 m2,

Pozemek je blízko řeky Sázavy. Má skvělý výhled do krajiny. Je vzdálený cca 450 m pěšky od autobusové zastávky a cca 1,1 km pěšky od vlakové stanice. Nachází se mimo hlavní silnici. V obci je škola, školka, obchody a služby, pošta, několik restaurací a hostinců, Blízko pozemku je venkovní posilovna, dětské hřiště.

Pozemek se skládá ze dvou parcelních čísel. Jedná se o dvě na sebe přímo navazující parcely po celé jejich délce.
Část 1381 m2 - v KN orná půda - dle územního plánu je pozemek v zóně vhodné pro bydlení - Bp;
menší část - 295 m2 je vedena v KN jako ostatní plocha.

V obci je vodovod, kanalizace, elektřina.
Pozemek je nezasíťovaný, nachází se v mikrolokalitě pozemků, jejichž zasíťování se aktivně řeší s cílem realizovat co nejdříve. Uzemní rozhodnutí je již vydáno, projekt na výstavbu sítí je hotový.

Pro více informací včetně předpokládané ceny výstavby sítí mě neváhejte kontaktovat. Ideálně elektronicky, zašlu vám bližší informace.

K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: https://qara.cz/nemovitosti/pozemek-s-krasnym-vyhledem-do-prirody-blizko-sazavy/

ID inzerátu ESO:	4403740
Inzerát aktualizován:	01.09.2026
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1676 m2
Plocha pozemku:	1676 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Irena Žáčková
Tel:
+420 777217232
Email:
irena.zackova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/