

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1835 m2

Cena za nemovitost:

2 390 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4361660** Datum vydání: **28.11.2025**Lokalita:
Český Krumlov

Exkluzivně nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 1 835 m2, nacházející se v klidné a malé obci Budákov (k.ú. Mladoňov), vzdálené pouhých 5 km od Dolního Dvořiště.

Částečně oplocený, rovinný pozemek je dle územního plánu určen zástavbě stavbou pro bydlení nebo rodinnou rekreaci, zastavitelnost pozemku do 35 % max. dvoupodlažní budovou s využitím podkroví.

Na parcele je vlastní vrt s osazenou vodárnou a na její hranici je připravena kaplička s přípojkou elektřiny. K pozemku vede zpevněná, asfaltová komunikace.

Předností je umístění v malebné lokalitě s krásnou přírodou v předhůří Novohradských hor a v blízkosti hranic s Rakouskem. Okolí je protkané sítí turistických stezek a cyklistických tras. Občanská vybavenost je v 5 km vzdáleném Dolním Dvořišti, kde bude v blízké době zprovozněn nájezd na dálnici a pohodlně se tak dostanete jak do Kaplice (14 km), tak do Českých Budějovic.

ID inzerátu ESO:	4361660
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	26.09.2025
ID zakázky v RK:	423795
Plocha:	1835 m2
Plocha pozemku:	1835 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iva Lexová**

Tel:

+420606613028

Email:

iva.lexova@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01**České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz