

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1855 m2

Cena za nemovitost:

**850 K**

íslo inzerátu (ID): 4381406 Datum vydání: 19.05.2026

Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Nabízíme k prodeji výjimečný stavební pozemek v obci Lichkov o celkové výměře přibližně 1855 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části obce v podhří Orlických hor. Pozemek leží v bezprostřední blízkosti vyhledávaného horského resortu Dolní Morava i nedaleké Pastvinské pěchady, což zajišťuje kombinaci klidu, krásné přírody a výborné dostupnosti turistických atrakcí. Součástí prodeje je podíl 1/3 a podíl 1/4 na příjezdové cestě. Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinných domů; přípustné využití zahrnuje bydlení v rodinných domech i k rekreaci. Inženýrské sítě jsou k dispozici na pozemku nebo na jeho hranici a přístup je zajištěn z obecní asfaltové komunikace. Lokalita nabízí klidné venkovské okolí a přitom dobrou dopravní dostupnost. Pro více informací, podrobnosti o dělení parcel i domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4381406
Inzerát aktualizován:	19.05.2026
Inzerát vydán:	25.01.2026
ID zakázky v RK:	3162
Plocha:	1855 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1855 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Martincová**

Tel:

**+420731513407**

Email:

**info@realityspirka.cz**

**REALITY Špirka s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Strážní 41, 563 01**

**LANŠKROUN**

Web:

**www.realityspirka.cz**