# K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1857 m2

Cena za nemovitost:

**1 709 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4365014** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
**Ústí nad Orlicí**

Nabízím k prodeji pozemek situovaný na okraji obce Horní Čermná, část obce Nepomuky, která je vzdálena cca 6 km od Lanškrouna a cca 10 km od lyžařského střediska Čenkovice. Pozemek je situován přímo u hlavní silnice, dle územního plánu je určen na bytovou výstavbu – rodinných domů venkovského typu. Pozemek je rovinný, přístup k pozemku je zajištěn z veřejné a obecní komunikace. Na hranici pozemku je zavedena přípojka elektřiny, plynu, vodovodní přípojka a přípojka CETIN. Kanalizace není obcí zavedena, bude nutné řešit zřejmě ČOV. Atraktivitu nabízené nemovitosti zvyšuje krásná příroda a spousta příležitostí na volnočasové aktivity. Více informací Vám rád poskytnu při prohlídce. V obci je zřízena základní škola, školka, obchod, obecní úřad, dostupný je lékař, atd.. Zvu Vás na prohlídku a zajistím Vám nejvýhodnější financování zdarma.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4365014 |
| Inzerát aktualizován: | 17.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 19.10.2025 |
| ID zakázky v RK: | 3129 |
| Plocha: | 1857 m2 |
| Plocha pozemku: | 1857 m2 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Ducháček**
Tel:
+420731513407
Email:
info@realityspirka.cz

**REALITY Špirka s.r.o.**
Tel:

Adresa:
Strážní 41, 563 01
LANŠKROUN
Web:
www.realityspirka.cz